
**VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY
PRE REALIZÁCIU DIELA**

spoločnosť TRUCK TATRY, s.r.o.,
so sídlom Železničná 1083/7, Poprad 058 01 IČO: 36 491 543
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, odd. Sro, vl.č. 14726/P

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Týmto Všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti TRUCK TATRY, s.r.o. (ďalej v texte ako VOP) sa riadia všetky obchodné vzťahy medzi spoločnosťou TRUCK TATRY, s.r.o. a jej obchodnými partnermi, v ktorých je spoločnosť TRUCK TATRY, s.r.o. v postavení Objednávateľa a/alebo v postavení tzv. „vyššieho Zhotoviteľa“ a jej obchodný partner je v postavení Zhotoviteľa resp. v poradí tzv. „nižšieho Zhotoviteľa“ pre realizáciu Diela. V tomto zmysle je ďalej v texte spoločnosť TRUCK TATRY, s.r.o. označovaná ako „Objednávateľ“ a obchodný partner je ďalej v texte označovaný ako „Zhotoviteľ“ alebo „Dodávateľ“, obaja spolu ako „zmluvné strany“.
- 1.2. Dielom sa rozumie činnosť a/alebo poskytnutie služby, ktorú Zhotoviteľ poskytuje v prospech Objednávateľa a ktorá je predmetom obchodného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Výsledkom tejto činnosti je spravidla stavebná činnosť, realizácia stavebného Diela a/alebo jeho časti, alebo dodávka materiálu, montáž zariadenia, technológie, montáž častí Diela a pod., resp. poskytnutie inej služby podľa predmetu Objednávky/Zmluvy. V tomto zmysle preto Zhotoviteľ môže byť označovaný aj ako Dodávateľ.
- 1.3. Obchodný vzťah medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom (Dodávateľom) je spravidla založený obojstranne podpísanou Zmluvou resp. písomnou Objednávkou, ktorú Objednávateľ doručí Zhotoviteľovi, a podpisom vyjadri svoj súhlas, resp. iným spôsobom akceptuje Objednávku/Zmluvu.
- 1.4. V Objednávke sú uvedené podstatné náležitosti obchodného vzťahu ako je predmet, cena, termín dodania a ostatné špecifiká predmetu Objednávky. Na všetky ostatné náležitosti realizácie Diela, ktoré nie sú v Objednávke/Zmluve priamo upravené sa aplikujú ustanovenia týchto VOP.
- 1.5. Tieto VOP podľa §273 a príslušných ustanovení zák.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v pl. znení sa považujú za súčasť Objednávky a/alebo Zmluvy, resp. iného dojednania medzi zmluvnými stranami, za predpokladu, že Objednávka, Zmluva alebo iné dojednanie na tieto VOP odkazuje, tieto VOP boli Zhotoviteľovi/Objednávateľovi doručené a Zhotoviteľ písomne nevzniesol konkrétnu výhradu s aplikáciou týchto VOP, resp. ich časti.
- 1.6. V prípade ak Zhotoviteľ akceptuje Objednávku/Zmluvu, ktorá obsahuje odkaz na tieto VOP, má sa za to, že Zhotoviteľ v celom rozsahu akceptuje aj tieto VOP. Akceptácia Objednávky/Zmluvy bez týchto VOP, resp. bez niektorej ich časti, je možná iba za obojstranného písomného súhlasu oboch zmluvných strán o tom, že na daný zmluvný vzťah sa tieto VOP nebudú aplikovať, resp. výlučne v prípade ak priamo v Objednávke/Zmluve je uvedené a obojstranne písomne potvrdené, ktoré časti týchto VOP nebudú pre realizáciu Diela aplikované. Osobitným prípadom je situácia, ak priamo v texte Objednávky/Zmluvy sú niektoré podmienky realizácie Diela upravené odlišne oproti týmto VOP. V takom prípade má prednosť úprava podľa textu v Objednávke/Zmluve, avšak v ostatnom sa realizácia Diela riadi týmito VOP, ibaže by sa zmluvné strany výslovne písomne dohodli inak.
- 1.7. Za akceptáciu Objednávky/Zmluvy sa považuje okamih obojstranného podpisu Objednávky/Zmluvy zmluvnými stranami, inak sa za najneskorší okamih uzatvorenia obchodného vzťahu a teda akceptovania Objednávky/Zmluvy, vrátane obsahu týchto VOP a súhlasu s aplikáciou týchto VOP na daný zmluvný vzťah, považuje okamih, kedy Zhotoviteľ začne vykonávať činnosť podľa predmetu Objednávky/Zmluvy, začne s dodávkou tovaru, poskytovaním služby, s montážou a pod., resp. začne plniť iný obsah predmetu Objednávky/Zmluvy.
- 1.8. V prípade ak najneskôr do vyššie uvedeného tzv. najneskoršieho okamihu podľa predchádzajúcej vety Zhotoviteľ písomne nenamietne Objednávateľovi niektorú časť VOP, resp. niektorú inú časť Objednávky/Zmluvy, má sa za to, že Zhotoviteľ akceptoval celý obsah a predmet Objednávky/Zmluvy, ktorý mu bol doručený Objednávateľom, teda všetky v texte Objednávky/Zmluvy uvedené podmienky realizácie Diela, vrátane aplikácie týchto VOP na realizáciu Diela.
- 1.9. Pre výlučenie všetkých pochybností platí, že Zhotoviteľ nepovažuje žiadne z ustanovení týchto VOP za ustanovenie v hrubom nepomere medzi právami a povinnosťami zmluvných strán, ktoré vyplývajú z ich obchodného vzťahu bez toho, aby preto existoval spravodlivý dôvod. A to najmä Zhotoviteľ akceptuje prípadnú prínosť podľa týchto VOP z dôvodu náročnosti okolností realizácie Diela, ktorá je spravidla súčasťou rozsiahlejšej realizácie pre súkromných investorov a/alebo verejných subjekty pri realizácii verejných zákaziek.

Realizácia verejných zákaziek

- 1.10. V prípade ak sa realizáciou Diela bude Zhotoviteľ/Dodávateľ v postavení subdodávateľa podieľať na realizácii verejnej zákazky, zaväzuje sa Zhotoviteľ k splneniu všetkých povinností, ktoré pre neho v postavení subdodávateľa pri realizácii verejnej zákazky vyplývajú z právnych predpisov, a to najmä nie však len k splneniu všetkých povinností podľa zák.č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v pl. znení, ďalej zák.č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora v pl. znení a ostatných súvisiacich právnych predpisov, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje v celom rozsahu dodržiavať, v opačnom prípade zodpovedá za všetku škodu, ktorá v tomto dôsledku vznikne Objednávateľovi, vrátane náhrady prípadných sankcií a pokút v tomto dôsledku uložených Objednávateľovi zo strany Investora a/alebo zo strany príslušných štátnych orgánov. Nespĺňanie povinností podľa tohto bodu môže Objednávateľ považovať za podstatné porušenie zmluvných povinností Zhotoviteľa.
- 1.11. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v prípade, ak sa bude realizáciou Diela podieľať na realizácii verejnej zákazky, bude spravidla Objednávateľ realizovať túto zákazku pre Investora / Obstarávateľa a to na základe Zmluvy o Dielo alebo inej obdobnej zmluvy, ktorá je výsledkom verejného obstarávania podľa zák.č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej v texte aj ako „Hlavná zmluva“). V takom prípade Zhotoviteľ berie na vedomie, že nie je účastníkom Hlavnej zmluvy, avšak zaväzuje sa z Hlavnej Zmluvy, zverejnenej na Centrálnom registri zmlúv, vedený Úradom vlády SR, oboznámiť s tými ustanoveniami, ktoré sa priamo a/alebo nepriamo dotýkajú jeho činnosti a tieto ustanovenia v celom rozsahu rešpektovať.
- 1.12. Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie a súhlasí, že Hlavná Zmluva o dielo medzi Objednávateľom a Investorem súvisí, ovplyvňuje a/alebo môže mať podstatný vplyv aj na zmluvný vzťah medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, najmä, nie však len, môže dôjsť k požiadavkám zo strany Investora na zmeny v druhu a rozsahu prác a dodávok, dojednaných medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom podľa tejto Zmluvy. V prípade, ak tieto Investorem požadované zmeny nebudú podstatného charakteru, zaväzuje sa Zhotoviteľ realizovať Dielo v súlade s požadovanými zmenami. resp. navyše práce, ktoré neboli Zhotoviteľom položkovite ocenené pri uzavretí tejto Zmluvy, predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi cenovú ponuku cien nových položiek a po ich vzájomnom odsúhlasení uzatvoria zmluvné strany Dodatok k tejto Zmluve.

Článok 2

Podmienky vykonania Diela

- 2.1. Zhotoviteľ vykoná Dielo riadne a včas, v celom rozsahu na vlastné náklady a zodpovednosť v prvotriednom štandarde prác, pri dodržaní platnej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, vydaných povolení, vyjadrení, záväzných stanovísk, platných STN EN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 2.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že sú mu známe technické, kvalitatívne a projekčné požiadavky na realizáciu Diela. V prípade ak Zhotoviteľ nedisponuje niektorým dokumentom, povolením atď, ktoré je nevyhnutné pre realizáciu Diela, zaväzuje sa Zhotoviteľ tento dokument obstarat' a písomne informovať Objednávateľa bez zbytočného odkladu tak, aby nedošlo k ohrozeniu realizácie Diela.
- 2.3. Akékoľvek chyby, vady alebo iné nedostatky v Projektovnej dokumentácii a/alebo iných dokumentoch potrebných na realizáciu Diela je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr do 5-ich pracovných dní potom, ako ich zistil alebo mohol zistiť, v opačnom prípade zodpovedá Zhotoviteľ za všetku škodu, ktorá v tomto dôsledku vznikne Objednávateľovi. vrátane náhrady prípadných sankcií a pokút v tomto dôsledku uložených Objednávateľovi zo strany Investora a/alebo zo strany príslušných štátnych orgánov.
- 2.4. Zhotoviteľ je oprávnený použiť a zabudovať pri realizácii Diela iba také materiály, ktoré spĺňajú požiadavky zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášky MD SR č. 162/2013 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov. Uvedené Zhotoviteľ preukáže predložením príslušných vyhlásení o parametroch.
- 2.5. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že je plne oprávnený pre výkon činnosti, ktoré sú predmetom realizácie Diela a že spĺňa všetky zákonné požiadavky na realizáciu Diela, vrátane požiadaviek vyplývajúcich z STN a ostatných technických a právnych predpisov. Nespĺňanie zákonných požiadaviek realizácie Diela, resp. požiadaviek STN a ostatných technických predpisov, môže Objednávateľ považovať za podstatné porušenie vzájomných dojednaní s právom Objednávateľa na okamžité odstúpenie od Objednávky/Zmluvy, vrátane práva na náhradu všetkých nákladov, škody a ušlého zisku, ktoré Objednávateľovi v tomto dôsledku vzniknú, vrátane náhrady prípadných sankcií a pokút v tomto dôsledku

- uložených Objednávateľovi zo strany Investora a/alebo zo strany príslušných štátnych orgánov. Nesplňanie povinností podľa tohto bodu môže Objednávateľ považovať za podstatné porušenie zmluvných povinností Zhotoviteľa.
- 2.6. Zhotoviteľ bude pri realizácii Diela dodržiavať platne stanovené technologické postupy realizácie Diela. V prípade ak bude Zhotoviteľ spracovávať vlastné technologické postupy odovzdá ich na pripomienkovanie a odsúhlasenie Objednávateľovi pred začatím prác na Diela. Objednávateľ je oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie prác v prípade, ak Zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy, podmienky Stavebného povolenia, Projektovkej dokumentácie alebo ostatných dokumentov, povolení a vyjadrení štátnych orgánov, ktoré súvisia s realizáciou Diela.
- 2.7. Zhotoviteľ nie je oprávnený použiť iný druh materiálu alebo technické riešenie oproti vzájomných dojednaniám, oproti projektovkej alebo ostatnej dokumentácii bez vopred daného písomného súhlasu Objednávateľa.
- 2.8. Zhotoviteľ je povinný viesť Stavebný denník odo dňa začatia realizácie prác a viesť ho v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na kontrolu všetkých prác a dodávok, ktoré budú zakryté, ako aj k účasti na všetkých skúškach a komplexnom vyskúšaní diela, ak také skúšky vyžadujú právne alebo technologické predpisy.

Dodržiavanie právnych predpisov

- 2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii Diela dodržiavať všetky technické a právne predpisy, ktoré sa dotýkajú jeho činnosti, najmä predpisy o BOZP, protipožiarinej ochrane, ochrane životného prostredia, nakladaní s odpadom, zákazu nelegálneho zamestnávania, zákazu korupčnej činnosti a pod. Všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s dodržiavaním technických a právnych predpisov sú v celom rozsahu vlastnými nákladmi Zhotoviteľa a sú bezvýhradne súčasťou cenovej ponuky zo strany Zhotoviteľa a v tomto zmysle sú súčasťou dojednanej ceny medzi zmluvnými stranami. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa akúkoľvek dodatočnú platbu na rámec dojednanej ceny ako platby v súvislosti s povinnosťou Zhotoviteľa dodržiavať technické a právne predpisy súvisiace s realizáciou Diela.
- 2.10. V prípade ak Zhotoviteľ nedodržiava resp. poruší technické a/alebo právne predpisy dotýkajúce sa jeho činnosti pri realizácii Diela, následkom čoho bude Objednávateľovi uložená pokuta, sankcia resp. vzniknú v tomto dôsledku Objednávateľovi zvýšené náklady, škoda alebo ušlý zisk, je v takom prípade Objednávateľ oprávnený od Zhotoviteľa požadovať náhradu Objednávateľovi uložených pokút, sankcií, vrátane náhrady vzniknutej škody a ušlého zisku, s tým, že Objednávateľ je oprávnený svoju pohľadávku na zaplatenie tejto náhrady jednostranne započítať so splatnými aj nesplattými pohľadávkami Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

Dodržiavanie BOZP a PO

- 2.11. Zhotoviteľ je pri realizácii Diela povinný na vlastné náklady zabezpečiť a používať ochranné pracovné pomôcky, bezpečnostné reflexné vesty, ochrannú prilbu, pracovnú obuv a ostatné ochranné pracovné prostriedky riadne podľa príslušných právnych predpisov. Reflexné vesty budú označené nápisom Zhotoviteľa, ak Objednávateľ neurčí označenie Objednávateľa.
- 2.12. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať na pracovisku právne a ostatné predpisy k zabezpečeniu bezpečnosti a ochrany zdravia, ako i predpisy zabezpečujúce ochranu životného prostredia vrátane schváleného plánu BOZP. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela dodržiavať najmä zák.č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o znení a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zák.č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, zák.č. 311/2001 Z.z., Zákoník práce v znení neskorších predpisov, Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v platnom znení, Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z.z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami, Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z., o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z.z., o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov (OOPP), Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášku MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z. v platnom znení, vyhláškou SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení (TZ) v platnom znení, zák.č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom platnom znení, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v platnom znení a vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v platnom znení a ostatné aj tu nevyzmenované technické a právne predpisy v prípade, ak priamo a/alebo nepriamo súvisia s realizáciou Diela Zhotoviteľom.
- 2.13. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí školenia, preškolenia a platnosť oprávnení, preukazov a licencií na odborné činnosti osôb, prostredníctvom ktorých realizuje Dielo.
- 2.14. Zhotoviteľ na vlastné náklady vybaví osoby, prostredníctvom ktorých realizuje Dielo osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami a to najneskôr v okamihu začatia realizácie Diela a oboznámi ich s rizikami realizácie Diela, preukázateľne zabezpečí školenie BOZP pred vstupom na stavenisko, určí a zabezpečí spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a inému poškodeniu zdravia. Pred každým nástupom jeho osôb na pracovisko overí, či je toto pracovisko úplne bezpečné z hľadiska požiadaviek na bezpečnosť práce a ochranu zdravia a pokiaľ zistí nejaké nedostatky, nepovolí nástup pracovníkov na toto pracovisko a to pokiaľ nedostatky nebudú odstránené a pracovisko nebude úplne bezpečné, pričom bezodkladne písomne informuje Objednávateľa o všetkých zistených nedostatkoch zabezpečenia pracoviska z hľadiska bezpečnosti práce a ochrany zdravia, ako aj o všetkých ostatných skutočnostiach, ktoré sú v rozpore s technickými a právnymi predpismi, ktoré sa dotýkajú realizácie Diela.
- 2.15. V zmysle platných právnych predpisov Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí, aby nedošlo k prekročeniu povolenej hlučnosti, prašnosti a vibrácie strojov a techniky.
- 2.16. V prípade ak činnosť Zhotoviteľa vyžaduje resp. to vyplýva z dohody medzi zmluvnými stranami, zabezpečí Zhotoviteľ stavbyvedúceho a kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na predmete tejto Zmluvy v zmysle Zákonníka práce a súvisiacich predpisov.
- 2.17. Stavbyvedúci alebo iný zástupca Objednávateľa a/alebo Investora má právo kedykoľvek vyzvať Zhotoviteľa, jeho zamestnancov alebo tretie osoby, ktoré Zhotoviteľ používa na realizáciu Diela, na vykonanie dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu, omamných a psychotropných látok. V prípade pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške, má Objednávateľ právo okamžite vypovedať aj trvale zakázať vstup dotknutej osoby na miesto realizácie Diela zhotovovania diela. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný bezodkladne nahradiť takto vyzákanú osobu. Tým nie je dotknuté právo na zmluvnú pokutu a náhradu všetkej škody týmto spôsobenej Objednávateľovi.

Zadanie realizácie tretej osobe

- 2.18. Zhotoviteľ nie je oprávnený zadať realizáciu Diela ani jeho časti tretej osobe bez vopred daného písomného súhlasu Objednávateľa. Porušenie tejto povinnosti môže Objednávateľ považovať za podstatné porušenie vzájomných dojednaní s právom Objednávateľa na okamžité odstúpenie od Objednávky/Zmluvy, vrátane práva Objednávateľa na náhradu všetkých nákladov, škody a ušlého zisku, ktoré Objednávateľovi v tomto dôsledku vzniknú, s tým, že Objednávateľ je oprávnený svoju pohľadávku na zaplatenie tejto náhrady jednostranne započítať so splatnými aj nesplattými pohľadávkami Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 2.19. V prípade ak bude Zhotoviteľ realizovať Dielo prostredníctvom tretích osôb, zodpovedá v celom rozsahu za realizáciu Diela tak akoby Dielo realizoval sám a to v celom rozsahu zákonných a zmluvných požiadaviek na realizáciu Diela. V prípade ak priamym a/alebo nepriamym dôsledkom realizácie Diela tu uvedenou treťou osobou bude Objednávateľovi spôsobená škoda, alebo zvýšené náklady, resp. bude Objednávateľovi uložená pokuta, sankcia a pod. je v takom prípade Objednávateľ oprávnený od Zhotoviteľa požadovať náhradu Objednávateľovi uložených pokút, sankcií, vrátane náhrady vzniknutej škody a ušlého zisku, s tým, že Objednávateľ je oprávnený svoju pohľadávku na zaplatenie tejto náhrady jednostranne započítať so splatnými aj nesplattými pohľadávkami Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 2.20. V prípade ak bude Zhotoviteľ realizovať Diela prostredníctvom tretích osôb je Zhotoviteľ povinný riadne a včas plniť svoje finančné a ostatné záväzky voči týmto tretím osobám, najmä vo svojich vzťahoch s tretími osobami Zhotoviteľ nesmie podmieňovať úhradu ich odplaty úhradou zo strany Objednávateľa.

Zodpovednosť a náhrada škody

- 2.21. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za škody, ku ktorým dôjde konaním a/alebo nekonaním z jeho strany ako aj zo strany jeho zamestnancov alebo iných osôb, ktoré Zhotoviteľ použil na realizáciu Diela. Zodpovednosť za škodu sa riadi pravidlami zodpovednosti za škodu podľa platných príslušných právnych predpisov. Zhotoviteľ bude zodpovedný tak za škodu na zdraví ako aj za škodu na majetku Objednávateľa, Investora a/alebo na majetku iných osôb, ak k takej škode dôjde v priamom a/alebo nepriamom dôsledku činnosti alebo nečinnosti Zhotoviteľa, jeho zamestnancov resp. iných osôb, ktoré Zhotoviteľ použil na realizáciu Diela.
- 2.22. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať pokyny stavbyvedúceho Objednávateľa, technického dozora Investora, zástupcov Objednávateľa a Investora, pokyny strážnej služby a ostatných osôb poverených výkonom svojich právomocí na Stavenisku. V prípade nerešpektovania týchto pokynov má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi právo na náhradu všetkej škody, ktorá Objednávateľovi v tomto dôsledku vznikne.
- 2.23. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez vopred daného písomného súhlasu Objednávateľa na mieste realizácie Diela a v jeho blízkosti umiestniť

akúkoľvek reklamu, obchodný názov a pod.

Rozsah realizácie Diela

- 2.24. Závazok Zhotoviteľa vykonať Dielo riadne zahŕňa aj realizáciu takých prác a dodávok, na ktorých sa zmluvné strany vyslovne nedohodli, avšak ich realizácia je spravodlivo očakávaná, predpokladaná a nevyhnutná k tomu, aby Dielo bolo zrealizované riadne. Dohodnutá realizácia Diela zahŕňa aj obstaranie osôb a všetkých vecí a činností hmotnej a nehmotnej povahy, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa zrealizovať Dielo riadne a včas. Ide hlavne o dodanie potrebných výrobkov a ich súčastí, dielcov alebo iného materiálu, vrátane ich dopravy na miesto realizácie, zabezpečenie strojov, energií, vody, vybudovanie, prevádzku a odstránenie zariadenia staveniska, odvoz odpadu a všetky ďalšie plnenia nevyhnutné pre riadnu a včasnú realizáciu Diela.
- 2.25. V dohodnutej cene Diela sú zahrnuté všetky priame, nepriame a ostatné režijné náklady Zhotoviteľa na riadnu a včasnú realizáciu Diela. V cene sú zahrnuté všetky najmä položky v rozsahu podľa výkazu výmer ak existuje, v cene sú zahrnuté všetky náklady na dopravu, energie, pracovnú silu, poistenie prác Zhotoviteľa, na záruku, vrátane obstarania potrebných certifikátov, atestov, skúšok, revízijských správ, poplatkov za skládky, na zriadenia a vypratanie staveniska, náklady na záruky, náklady vyplývajúce z dohodnutých platobných podmienok, v prípade potreby pri realizácii Diela aj náklady na pracovné lešenie, plošiny, zdvíhacie mechanizmy a pod. vrátane ich montáže a pod.
- 2.26. Súčasťou dojednannej ceny Diela je realizácia všetkých prác, ktorých realizáciu a potrebu mal a mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať a ktoré sú súčasťou definovaného rozsahu Diela daného realizačnou projektovou a ostatnou dokumentáciou, dokumentáciou. Žiadne takéto práce, ktorých potrebu realizácie mal a mohol Zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať, nezvyšujú celkovú dohodnutú cenu Diela a neposúvajú celkový termín realizácie Diela.
- 2.27. Dojednanú cenu za realizáciu Diela nie je možné zvýšiť z dôvodu chyby Zhotoviteľa pri predkladaní cenovej ponuky, pri nedostatočnom resp. chybnom oboznámení sa s podmienkami realizácie Diela, s projektovou dokumentáciou resp. ostatnými dokumentami, nárastu cien stavebných materiálov, inflácie okrem prípadu obojstrannej písomnej dohody Zmluvných strán.
- 2.28. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne zúžiť dojednaný rozsah prác a dodávok, ak takáto potreba vyplynie z okolností realizácie Diela a to bez práva Zhotoviteľa na odškodné alebo inú náhradu.
- 2.29. V prípade ak Zhotoviteľ opakovane porušuje dojednané podmienky realizácie Diela, je Objednávateľ oprávnený jednostranne odstúpiť od Objednávky/Zmluvy v časti alebo v celku a zadať realizáciu Diela alebo jeho časti tretej osobe, resp. Dielo alebo jeho časť zrealizovať sám a to všetko na náklady Zhotoviteľa. V prípade, ak bol Objednávateľ nútený k odstúpeniu podľa predchádzajúcej vety z dôvodu opakovaného porušovania vzájomných dojednaní Zhotoviteľom, má v takom prípade Objednávateľ voči Zhotoviteľovi právo na úhradu všetkých v tomto dôsledku zvýšených nákladov, zvýšenej ceny Diela, vzniknutej škody, vrátane úslého zisku, vrátane práva Objednávateľa započítať si svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi na náhrady podľa tu uvedeného voči splatným aj nesplatným pohľadávkam Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

Naviac a menej práce

- 2.30. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi len skutočne riadne realizovaný rozsah prác a dodávok. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky budú z ceny Diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
- 2.31. V prípade ak sa vyskytne potreba naviac prác rovnakého druhu, na realizáciu ktorých sa Zhotoviteľ zaviazal v Objednávke/Zmluve, zachová Zhotoviteľ už dojednanú jednotkovú cenu týchto prác. V prípade ak naviac práce budú podstatne iného druhu, než ktoré sú dojednané v Objednávke/Zmluve, v takom prípade pristúpi Zhotoviteľ k realizácii naviac prác až po písomnej dohode s Objednávateľom o cene a rozsahu naviac prác. Pre tieto naviac práce sa zmluvné strany dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu naviac prác zodpovedajúcu maximálnej cene o 5% nižšej ako bude cenu takých prác uvádzať v čase realizácie CENEKON.
- 2.32. Objednávateľ nie je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za práce a dodávky, ktoré Zhotoviteľ realizoval bez vopred daného písomného súhlasu Objednávateľa, a/alebo odchylné od vzájomných dojednaní alebo projektovej dokumentácie alebo ostatných dokumentov súvisiacich s realizáciou Diela.

Článok 3

Stavenisko, miesto vykonania Diela

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný najneskôr k okamihu začatia realizácie Diela preveriť miesto, kde sa má Dielo realizovať. Okamihom začatia realizácie prác a dodávok sa má zato, že Zhotoviteľ nemá žiadne výhrady voči miestu realizácie Diela a že toto je bez akýchkoľvek faktických, právnych, technických a iných väd, ktoré by bránili riadnej a včasnej realizácii Diela. Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky miesta, kde sa má Dielo vykonať a tieto prekážky objektívne znemožňujú riadne a/alebo včasné vykonanie Diela, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu písomne to oznámiť Objednávateľovi, vrátane odôvodnenia objektívnej nemožnosti riadnej a/alebo včasnej realizácie Diela. Splnenie tejto informačnej povinnosti nezbujuje Zhotoviteľa zodpovednosti za porušenie povinnosti pri preverení miesta na vykonanie diela.
- 3.2. Ak je na stavbe súčasne realizovaných viac stavebných činností inými zhotoviteľmi, zabezpečí Zhotoviteľ koordináciu svojich prác s činnosťou ostatných zhotoviteľov, a zabezpečí na vlastné náklady vykonanie technických a bezpečnostných opatrení, ktoré zabránia znehodnoteniu, alebo poškodeniu dospelých vykonaných prác a dodávok, a to všetko tak, aby nedošlo k ohrozeniu riadnej a/alebo včasnej realizácie Diela.
- 3.3. Pre prístup na miesto realizácie Diela použije Zhotoviteľ výlučne prístupové cesty schválené Objednávateľom. V prípade poškodenia alebo znečistenia prístupových komunikácií Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný tieto opraviť alebo vyčistiť na vlastné náklady.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný udržiavať dennú čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových komunikáciách a na vlastné náklady a v súlade s platnými právnymi predpismi o odpadoch odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.

Zariadenie staveniska, energie

- 3.5. Pokiaľ Objednávateľ vybudoval zariadenie staveniska pre Zhotoviteľa a Zhotoviteľ toto užíva, zaplatí Objednávateľovi cenu za užívanie zariadenia staveniska, ibaže by sa zmluvné strany dohodli inak.
- 3.6. Objednávateľ môže určiť prípojné miesta na odber energií a vody, pričom Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť prepojenie prípojného zariadenia a prípojného miesta, ako aj prístroje potrebné na užívanie prípojného miesta a meranie spotreby, ibaže by sa zmluvné strany písomne dohodli inak.

Článok 4

Platobné podmienky

- 4.1. Objednávateľ bude platiť Zhotoviteľovi dojednanú cenu realizácie Diela buď na základe čiastkových faktúr vystavovaných Zhotoviteľom spravídla mesačne, resp. vystavovaných za iné dohodnuté obdobie, alebo Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu realizácie na základe jednej faktúry po ukončení realizácie Diela. Záväzný je ten spôsob fakturácie, ktorý je uvedený v Objednávke/Zmluve, inak platí, že sa zmluvné strany dohodli na mesačnej fakturácii Ceny Diela.
- 4.2. Objednávateľ neposkytuje zálohu, ibaže by sa zmluvné strany na poskytnutí zálohy vopred písomne dohodli.
- 4.3. Zhotoviteľ bude všetky práce a dodávky vo faktúrach vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Súčasťou každej faktúry bude povereným zástupcom Objednávateľa podpísaný Súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré sú predmetom danej faktúry a to odsúhlasený druh, rozsah a fakturovaná cena. Odsúhlasenie Súpisu vykonaných prác a dodávok povereným zástupcom Objednávateľa neznamená prevzatie vykonanej časti Diela ani potvrdenie kvality vykonaných prác pre účely odovzdania Diela.
- 4.4. Objednávateľ je oprávnený vyžadovať, aby súčasťou každej faktúry boli aj iné doklady potrebné pre preukázanie realizovaného druhu a rozsahu fakturovaných prác (napr. vážne listky, fotodokumentácia, certifikáty, atesty a pod.), ktoré sa dotýkajú prác a dodávok realizovaných v mesiaci, za ktorý sa fakturuje.
- 4.5. Súčasťou faktúry budú aj všetky potrebné doklady, atesty, certifikáty a ostatné dokumenty, ktoré sú vyžadované podľa príslušných právnych a technických predpisov resp. vyžadované Objednávateľom.
- 4.6. Faktúra bude vystavená v súlade s náležitosťami daňového dokladu podľa príslušných právnych predpisov, vrátane zák.č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Najmä bude faktúra obsahovať nasledujúce údaje:
- označenie Zhotoviteľa a Objednávateľa, adresu sídla, číslo zápisu v obchodnom alebo inom registri, označenie Diela
 - IČO, DIČ, IČ DPH, číslo faktúry
 - číslo Objednávky / Zmluvy Zhotoviteľa a Objednávateľa
 - dátum vystavenia faktúry, dátum dodania, dojednanú lehotu splatnosti
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť v tvare IBAN
 - celkovú fakturovanú sumu (vrátane DPH)
 - čiastku zodpovedajúcu zádržnému, ak sa uplatňuje

- h) údaje o prenesení daňovej povinnosti, ak sa uplatňuje
 - i) pečiatka, meno, funkcia a podpis oprávnenej osoby za Zhotoviteľa
- 4.7. Lehota splatnosti faktúr je spravidla 30 kalendárnych dní a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, kedy bola obsahovo aj formálne správne vystavená faktúra, so všetkými požadovanými prílohami a požadovanou dokumentáciou doručená na adresu sídla Objednávateľa, resp. bola Objednávateľovi preukázateľne doručená iným dojednaným spôsobom.
- 4.8. V prípade, ak Objednávka/Zmluva určuje inú splatnosť faktúry, má prednosť dojednanie o splatnosti v Objednávke / Zmluve.
- 4.9. V prípade, ak Zhotoviteľ doručí obsahovo, dokladovo alebo formálne nesprávne faktúru, má Objednávateľ právo túto faktúru vrátiť na prepracovanie. Dojednaná lehota splatnosti faktúry začína plynúť až po doručení obsahovo, dokladovo aj formálne správne vystavenej a doručenej faktúry, so všetkými požadovanými prílohami a dokumentáciou.
- 4.10. Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Objednávky / Zmluvy. Lehota splatnosti sa považuje za dodržanú, ak najneskôr v deň splatnosti bola fakturovaná čiastka odoslaná z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
- 4.11. Objednávateľ je oprávnený pozdržať zaplatenie faktúr Zhotoviteľovi, ak fakturované práce a dodávky neboli vykonané Zhotoviteľom v súlade s dojednaniami a to až do doby nápravy vykonaných prác a dodávok zo strany Zhotoviteľa.
- 4.12. Objednávateľ je oprávnený pozdržať zaplatenie faktúry Zhotoviteľovi, ak Zhotoviteľ nevykonal alebo nevykonáva niektorú prácu alebo povinnosť v súlade so vzájomnými dojednaniami, pričom hodnota tejto práce alebo povinnosti môže byť zadržaná do času, kedy bude táto práca alebo povinnosť Zhotoviteľom vykonaná riadne

Článok 5

Zádržné na riadnu a včasnú realizáciu Diela

(Výkonové - realizačné zádržné)

- 5.1. Ak v Objednávke/Zmluve nie je uvedené a obojstranne potvrdené inak, je Objednávateľ oprávnený zadržať z každej faktúry Zhotoviteľa sumu zodpovedajúcu 10% fakturovanej sumy bez DPH a to až do výšky 10 % celkovej ceny Diela bez DPH. Objednávka/Zmluva môže určiť inú percentuálnu výšku zádržného.
- 5.2. Zádržné je Objednávateľ oprávnený zadržať na svojom účte za účelom zabezpečenia záväzku Zhotoviteľa na riadne a včasné plnenie predmetu tejto Zmluvy a na účely odstránenia väd vzniknutých pri odovzdaní Diela a na účely odstránenia reklamovaných väd zistených v záručnej dobe.
- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že po dobu realizácie Diela suma zádržného nepredstavuje nezaplatenú časť Ceny, s ktorou by bol Objednávateľ v omeškaní so zaplatením, ale dohodou zmluvných strán táto nesplátna pohľadávka Zhotoviteľa tvorí zaistenie povinnosti Zhotoviteľa na účely riadnej a včasnej realizácie Diela a na účely odstránenia väd vzniknutých pri odovzdaní Diela a na účely odstránenia reklamovaných väd zistených v záručnej dobe.
- 5.4. V prípade, ak bude na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo vstúpi do reštrukturalizačného konania, je Objednávateľ oprávnený uspokojiť svoju akúkoľvek splatnú aj nesplátnu pohľadávku z tejto Zmluvy voči Zhotoviteľovi do výšky zádržného titulom zľavy z Ceny.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uspokojiť si zo zádržného svoje nároky z neplnenia povinností Zhotoviteľa pri realizácii Diela, nároky z väd Diela, nároky na zmluvné pokuty, náhradu škôd, dodatočné náklady a straty Objednávateľovi plynúce z porušenia povinností Zhotoviteľom, náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od Zmluvy/Objednávky z dôvodov na strane Zhotoviteľa ako aj akékoľvek iné nároky voči Zhotoviteľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy.
- 5.6. V prípade, ak by oprávnené nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi prevýšili sumu Zádržného, použitie Zádržného Objednávateľom bude považované iba za čiastočné uspokojenie jeho nárokov. Objednávateľ má nárok požadovať od Zhotoviteľa úhradu oprávnenej sumy, ktorá nebola uspokojená zo Zádržného. Objednávateľ je taktiež oprávnený o použitú časť Zádržného znížiť najbližšie splatnú sumu požadovanú Zhotoviteľom. Taktodoplnená suma Zádržného môže byť opätovne Objednávateľom použitá podľa podmienok Zmluvy.
- 5.7. Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi zádržné (resp. jeho nezapočítanú časť) do 30-ich kalendárnych dní potom, čo Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi riadne zrealizované Dielo bez väd a nedorobkov, potvrdené Protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela zo strany Investora Diela.
- 5.8. Objednávateľ je oprávnený voči splatnej aj nesplatnej pohľadávke Zhotoviteľa na vrátenie zádržného podľa tohto bodu započítať svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi na úhradu vzniknutej škody, zvýšených nákladov, úhradu zmluvných pokút, na ktorých Objednávateľovi vznikol nárok v súlade so vzájomnými dojednaniami zmluvných strán.
- 5.9. V prípade, ak Objednávateľ využije svoje právo započítania podľa predchádzajúcej vety počas realizácie Diela, a celková zadržaná suma bude v tomto dôsledku nižšia ako doteraz vyplatená cena Diela, je v takom prípade Objednávateľ oprávnený z nasledujúcej faktúry Zhotoviteľa zadržať sumu, rovnajúcu sa rozdielu medzi existujúcou zadržanou sumou (po odčítaní započítania) a celkovou doteraz vyplatenou cenou Diela, teda tak, aby v každom čase mal Objednávateľ zadržanú sumu zodpovedajúcu 10% fakturovanej sumy.

Článok 6

Zádržné na splnenie záručných povinností Zhotoviteľa

(Garančné zádržné)

- 6.1. Popri Záručnom na riadnu a včasnú realizáciu Diela, ak nie je v Objednávke/Zmluve uvedené inak, je Objednávateľ oprávnený zadržať z každej faktúry Zhotoviteľa sumu, zodpovedajúcu 10% fakturovanej čiastky a to až do výšky 10% z celkovej ceny Diela a to ako zádržné na splnenie záručných povinností Zhotoviteľa.
- 6.2. Objednávka/Zmluva môže určiť inú percentuálnu výšku zádržného.
- 6.3. Zádržné podľa tohto bodu 6 VOP slúži na zabezpečenie odstránenia reklamovaných väd a splnenia všetkých ostatných záručných povinností Zhotoviteľa.
- 6.4. Objednávateľ vráti Garančné zádržné na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa do 30-ich kalendárnych dní potom, čo uplynie dojednaná záručná doba za súčasného splnenia týchto dvoch podmienok:
- a) podmienka, že medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom nebude existovať žiadny nevysporiadaný nárok z titulu nesplnenej záručnej povinnosti Zhotoviteľa
 - b) podmienka, že Investor/Úžívateľ Diela nebude na Diela evidovať žiadnu vadu, vzniknutú počas trvania záručnej doby, ktorej odstránenie je povinnosťou Zhotoviteľa v rámci poskytnutej záruky na Dielo zo strany Zhotoviteľa
- 6.5. Objednávateľ je oprávnený voči splatnej aj nesplatnej pohľadávke Zhotoviteľa na vrátenie zádržného podľa tohto bodu započítať svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi na úhradu vzniknutej škody, zvýšených nákladov, úhradu zmluvných pokút, na ktorých Objednávateľovi vznikol nárok z titulu neplnenia záručných povinností Zhotoviteľa podľa vzájomných dojednaní zmluvných strán

Článok 7

Termín realizácie Diela

- 7.1. Zhotoviteľ realizuje Dielo riadne a včas v súlade s dojednaným termínom realizácie Diela a harmonogramom prác na Dielo ako celku. V prípade ak sa vyskytnú okolnosti, ktoré môžu mať negatívny dopad na dojednané termíny realizácie Diela, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa o týchto skutočnostiach.
- 7.2. Okrem konečného termínu realizácie Diela je pre Zhotoviteľa záväzný aj termín prevzatia staveniska, termín začatia realizácie Diela a jednotlivé čiastkové termíny uvedené v Harmonograme realizácie.
- 7.3. V prípade ak hrozí omeškanie Zhotoviteľa oproti záväzným termínom realizácie Diela, je Zhotoviteľ povinný prijať opatrenia na akceleráciu prác a dodávok. V prípade, že Zhotoviteľ neprijme účelné opatrenia na akceleráciu prác a dodávok, má Objednávateľ právo prijať tieto opatrenia sám, alebo prostredníctvom tretej osoby a to na všetko na náklady Zhotoviteľa.

Článok 8

Odovzdanie Diela

- 8.1. Za riadne a včas odovzdané Dielo (alebo jeho časť) sa považuje Dielo, ktoré Zhotoviteľ odovzdal Objednávateľovi v súlade s dojednanými termínmi realizácie ako Dielo bez väd a nedorobkov, pričom súčasne s odovzdaním Diela Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu s realizáciou Diela ako sú: návody na použitie, atesty, certifikáty, revízne správy, výsledky skúšok, potvrdenia o zhode, záručné listy a to všetko podľa druhu a charakteru realizovaného Diela.
- 8.2. Za Dielo bez väd a nedorobkov sa považuje Dielo, ktoré je zrealizované plne v súlade s projektovou a ostatnou dokumentáciou realizácie Diela, v súlade s požiadavkami platných STN a ostatných technických predpisov, v súlade so vzájomnými dojednaniami a požiadavkami Objednávateľa resp. Investora, pričom takéto Dielo spĺňa všetky požiadavky prvotriednej kvality a je bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, ktoré by samy o sebe,

- alebo v spojitosti s inými, boli spôsobilé obmedziť a/alebo sťažiť užívanie Diela spôsobom, na ktorý je Dielo určené.
- 8.3. O odovzdaní a prevzatí Diela zmluvné strany spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, v ktorom obojstranne potvrdia riadnu a včasnú realizáciu Diela. V prípade, ak Objednávateľ prevezme Dielo s vadami a nedorobkami, ktoré nie sú závažného charakteru, uvedú zmluvné strany v Protokole termín odstránenia vád a nedorobkov.
- 8.4. Zmluvné strany berú na vedomie, že Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom je platný dňom jeho podpísania, ale účinnosť nadobúda Protokol a teda aj úkon odovzdania Diela nadobúda účinnosť až dňom, kedy Dielo prevezme Investor Diela. Do tohto okamihu spočívajú všetky povinnosti Objednávateľa, viažuce sa na odovzдание Diela.

Článok 9

Záručné práva a povinnosti

- 9.1. Zhotoviteľ poskytne záruku na vykonané Dielo v trvaní 60 mesiacov. Dojednaná záručná doba sa automaticky predlžuje o dobu, počas ktorej Dielo a/alebo jeho časť nemohla byť riadne užívaná z dôvodu vady, za ktorú zodpovedá Zhotoviteľ.
- 9.2. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania Stavby ako celku Investorovi.
- 9.3. Prípadné zistené vady je Objednávateľ povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Zhotoviteľovi v rámci záručnej doby. V takomto oznámení musí Objednávateľ vady popísať. V tomto prípade je Zhotoviteľ povinný vady odstrániť na vlastné náklady v lehote dohodnutej podľa reklamačného zápisu, inak bez zbytočného odkladu.
- 9.4. Ak Objednávateľ uplatňuje vady diela zistené v rámci odovzdania a prevzatia diela, je Zhotoviteľ povinný tieto vady odstrániť v dohodnutej primeranej lehote. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v Objednávateľom určenom termíne, inak je Objednávateľ oprávnený odstrániť vadu sám, alebo za použitia iného subjektu na riziko a náklady Zhotoviteľa.
- 9.5. Záručná doba sa vzťahuje aj na technologické zariadenia a materiály dodané Zhotoviteľom, ktoré sú určené, aby sa užívali po kratšiu dobu ako je záručná doba. Zhotoviteľ poskytne na technologické zariadenia a materiály, ktoré sú určené, aby sa užívali po kratšiu dobu rovnakú záruku ako na celé Dielo, ibaže by sa zmluvné strany písomne dohodli inak.

Článok 10

Zmluvné pokuty

- 10.1. V nižšie uvedených prípadoch je Objednávateľ oprávnený uložiť Zhotoviteľovi zmluvné pokuty za porušenie vzájomne dojednaných povinností Zhotoviteľa. Uloženie zmluvných pokút nemá vplyv na právo Objednávateľa na náhradu akejkoľvek škody, ušlého zisku, vrátane práva na náhradu všetkých nákladov, ktoré Objednávateľovi v dôsledku konania/nekonania Zhotoviteľa vzniknú, vrátane náhrady prípadných sankcií a pokút v tomto dôsledku uložených Objednávateľovi zo strany Investora a/alebo zo strany príslušných štátnych orgánov.
- 10.2. Pre vylúčenie všetkých pochybností platí, že v prípade ak k porušeniu povinností Zhotoviteľa dôjde tretími osobami, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ realizuje Diela, bude za toto porušenie tretími osobami sankcionovaný Zhotoviteľ z dôvodu, že v celom rozsahu zodpovedá za realizáciu Diela a plnenia povinností tretími osobami, akoby Dielov realizoval a plnil povinnosti sám.
- 10.3. Objednávateľ je oprávnený za opakované porušenie povinností Zhotoviteľa (t.j. za každé ďalšie porušenie) uložiť zmluvnú pokutu v dvojnásobnej výške sadzby.
- 10.4. V prípade, že Zhotoviteľ nesplní povinnosti v súvislosti s predložením akéhokoľvek zo dokladu podľa vzájomných dojednaní, je Objednávateľ oprávnený uložiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu až do výšky do 500,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s predložením predmetného dokladu.
- 10.5. V prípade, ak Zhotoviteľ zadal realizáciu Diela alebo časti Diela tretej osobe bez vopred daného písomného súhlasu Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený od Zhotoviteľa vyžadovať zaplatenie zmluvnej pokuty až do výšky 10 000 EUR za každý prípad.
- 10.6. V prípade ak Zhotoviteľ porušil povinnosť, vyplývajúcu zo zák.č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora (RPVS), je Objednávateľ oprávnený uložiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu až do výšky 5000,- EUR za každý prípad.
- 10.7. V prípade, že Zhotoviteľ porušil povinnosti v oblasti BOZP, PO, ochrany životného prostredia a/alebo nakladania s odpadmi, je Objednávateľ oprávnený uložiť Zhotoviteľovi vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty 1000,- EUR za každý jednotlivý prípad menej podstatného porušenia a až do výšky 5.000,- EUR za každý jednotlivý prípad hrubého porušenia, a/alebo opakovaného menej podstatného porušenia.
- 10.8. Za porušenie povinnosti zákazu požívania alkoholických nápojov alebo omamných látok alebo psychotropných látok a/alebo za porušenie povinnosti podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky, je Objednávateľ oprávnený uložiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu až do výšky 1 000 EUR za každé jedno porušenie.
- 10.9. Za porušenie čistoty a poriadku na Stavenisku, zmluvnú pokutu až do výšky 200,- EUR za každý jednotlivý prípad.
- 10.10. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi pokutu za omeškanie, ak nedodrží termín dokončenia Diela alebo jeho časti v dohodnutom Harmonograme vo výške **0,05%** z Ceny Diela za každý deň omeškania.
- 10.11. V prípade omeškania Objednávateľa s platením faktúr v zmluvnom termíne môže Zhotoviteľ požadovať od Objednávateľa úrok z omeškania v súlade § 369 Obchodného zákonníka vo výške platnej ku dňu splatnosti záväzku Objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že v prípade, ak Objednávateľ neobdrží platbu (nie z vlastného zavinenia) od Investora, nedostáva sa Objednávateľ do omeškania s úhradou faktúry a uvedené ustanovenie o úroku z omeškania sa neuplatní.
- 10.12. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady v primeranej lehote alebo v lehote stanovenej Objednávateľom pre odstránenie vád, je Objednávateľ oprávnený od Zhotoviteľa vyžadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za každý deň omeškania s odstránením vady.
- 10.13. Zmluvné pokuty ako aj iné náhrady podľa vzájomných dojednaní môže Objednávateľ fakturovať Zhotoviteľovi so splatnosťou 14 dní od doručenia predmetnej faktúry na adresu sídla Zhotoviteľa. V prípade neprevzatia zásielky z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa zásielka za doručenie na nasledujúci pracovný deň, kedy sa zásielka dostala do dispozície sféry Zhotoviteľa.

Tieto Všeobecné obchodné podmienky sú platné od 15.3.2024